



かわや版

KAWAYABAN

2007 秋号
Vol.14

【発行所】株式会社アメニティ
〒221-0863 横浜市神奈川区羽沢町685
TEL:045-371-7676(代) FAX:045-371-7717
Copyright © 2007 AMENITY INC. All rights reserved.
本誌からの無断転載を固く禁じます。

特集

トイレの中の嫌～な臭い

「下水臭」はどこからくるの？ 簡単チェック&解決法!

「トイレは毎日お掃除しているのになんか臭う…!」そんな経験はありませんか? 目に見えない臭気はその原因を探るのが実に厄介。今回は、トイレのプロでなくてもできる簡単チェック&お手入れ方法をご紹介します。(1・2面)

かく一生懸命お掃除していても、トイレ全体から受ける清潔感のレベルが下がってしまいます。

それにしても、悪臭そのものは目に見えないものなので、一体どこから発生して、どうすれば消えるのかが、なかなか分かりにくいのが現実です。

アンモニア臭の原因は、ズバリ「おしっこ」。あの鼻を突くような刺激臭です。使用中に飛び散ったおしっこが便器や床に付着して雑菌と結びつき、ニオイと汚れの元である「尿石」となるのです。アンモニア臭は、原因となる尿汚れや尿石を除去すれば、驚くほどニオイは解消されます。(尿石とそれのお掃除方法については、「かわや版」バックナンバーvol.1～3をご覧ください。)

一方、何か腐ったようなムツとするニオイは下水臭です。この下水臭、一体どこから発生して

いるのか一見して分からないところが、実に厄介なのです。

下水臭はどこから来るの?

では、下水臭は一体どこから発生しているのでしょうか。

トイレルーム内の排水設備には、必ず**トラップ**という装置がついています。これは、下水のニオイや害虫などが室内に侵入してくるのを防ぐ役割を果たしています。この**トラップ**が壊れていたり機能に不備があったりすると、トイレルーム内に下水臭が漂ってしまうのです。

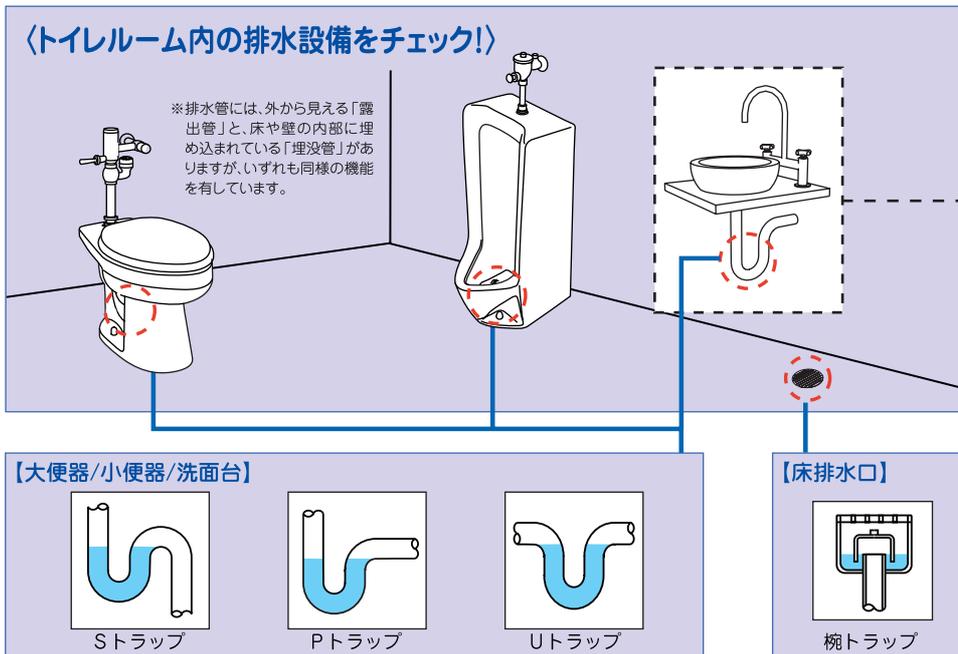
毎日お掃除しているのにニオイが消えない・・・!?

トイレのトラブルの中でも一番やっかいなものが悪臭ではないでしょうか。一見トイレはピカピカなのに、トイレに入ったとたんに漂ってくる嫌なニオイ。これではせ

嫌なニオイの代表格

「アンモニア臭」と「下水臭」

トイレの悪臭にはいろいろな種類がありますが、中でもアンモニア臭と下水臭は代表的なニオイといえます。



〈排水管トラップのしくみと下水臭〉



トラップには、常に一定量の水が留まっています。この水がフタの役目となり、ニオイや害虫が上がって来るのを防いでいるわけです。この水が無くなるとトラップの機能が十分に果たされていないことになります。

<p>CONTENTS</p>	<p>1 2面</p> <p>特集</p>	<p>トイレの中の嫌～なニオイ 「下水臭」はどこからくるの?</p>	<p>便器はピカピカ、でも漂う嫌～なニオイ…。それはもしや下水臭!? やっかいな下水臭の原因と簡単チェック&解決法をご紹介します。</p>
	<p>2面</p>	<p>和式 VS 洋式 あなたはどっち派?</p>	<p>洋式トイレと和式トイレ、メンテナンス面ではどちらが優勢? 女性1級トイレ診断士・セルベッチオナカジマが独自の視点で冴えるコラム。(最終回)</p>
	<p>3面</p>	<p>トイレに関する大人のマナー考</p>	<p>関西のトイレ社長は日々大変! 毎日トイレメンテで汗を流しながら見た日常を徒然に書いたブログ。トイレメンテナンス側から見た大人のマナーについて語ります。(第3回)</p>
	<p>4面</p>	<p>お客様訪問 水見(ひみ)ひかり第二保育園</p>	<p>富山県水見市にある保育所。元氣一杯の園児たちが利用する園のトイレについて、お話を聞きました。</p>

特集

トイレの中の
嫌〜は臭い「下水臭はなぜ起こるの?」
簡単チェック&解決法!

プロじゃなくても出来る! 下水臭対策

排水設備の機能不全によって発生しているニオイを解決するには、その発生原因となるトラップを特定し、修理するという専門知識が必要になるので、基本的

にはプロにまかせた方が安心です。でも、ちょっとした工夫でニオイがピタッと止まることもあるのです。その方法をご紹介します。

【下水臭簡単チェック&お手入れ方法】

大便器 便器に水が溜まっているか確認しよう!

大便器の水溜り面に、水がきちんと溜まっているか確認しましょう。水を流した後に、底に溜まる水が少ない、または溜まらないという場合は、トラップ機能に問題アリ!



小便器 トラップに水が溜まっているか確認しよう!

小便器にはたいてい目皿というトラップのフタがあります。水を流した後に目皿を外し、水がきちんと溜まっているか確認しましょう。水が少ない、または溜まらないという場合は、トラップ機能に問題アリ!



洗面台 水を流してみよう!

洗面台は、外見からトラップに水が溜まっているかどうかの確認ができません(排水管を外す必要があります)。まずは蛇口をひねって勢い良く水を流したり、逆に少しづつ流したりして様子をみてください。それでもニオイがおさまらないようならトラップ機能に問題アリ!



床排水口・1 トラップを掃除しよう!

トラップにホコリやゴミがたまっていたり、サビが付着したりして汚れていると、トラップの機能が十分に発揮されないことがあります。まずは目皿と椀(釣鐘状のフタ)の部分を外して、トラップの汚れ具合を確認してみましょう。簡単に除去できるゴミはきれいに掃除しましょう。



床排水口・2 バケツ1杯の水を入れてみよう!

トラップにバケツ1杯の水をゆっくり流してみよう。トラップ内に新鮮な水が充満して、きちんとフタの役割を果たしてくれます。(床の水洗いは、床清掃とトラップの水補充を同時にできるのでおすすめです。)



これらの簡単チェック&お手入れをしてもニオイが消えない場合は、トイレの専門家に一度相談されることをおすすめします。

気になる下水臭、原因が分からないからといって放置せず、ピカピカでニオイのない快適トイレを目指しましょう!

1級トイレ診断士 セルベッチオ・ナカジマの

Welcome to toilet!

セルベッチオ・ナカジマ

女性初の織トイレ診断士資格を持つ、リピートメンテナンスから機械の取り付け、トイレメンテナンスの講演など、トイレのあらゆる分野に挑戦し続けるアクティブウーマン。



減くて広〜い、トイレの世がへようこそ!!

最終回 和式 vs 洋式 あなたはどっち派?

突然ですが、皆さんは和式トイレと洋式トイレ、どちらがお好きですか?

家庭での洋式トイレの普及や高齢者の利用を考えると、圧倒的に洋式が優勢な世の中。でも「便器に直接肌を付けたくない!」という根強い和式派がいるのも事実。駅や学校など公共施設のトイレでは、いくつかわ便器を設置する場合は必ず和式も設置するのが通例だそうです。特に思春期の女子は和式派の傾向が強く、私も若かりし頃は和式を好んで使用していました。でも、いつからか便座にお尻を付ける

ことが気にならなくなり、今では積極的に洋式トイレを利用するまでに。これは最近のトイレがきれいになってきたこともあり、和式はくさいことが多いので敬遠してしまうのです!

メンテナンス面では、和式トイレのまわりに垂れこぼしたおしっこのにおいが問題になるケースが多くなってきています。和式トイレでうまく用を足せない人が増えてきたのが一因とも考えられます。特に最近、床のドライ清掃(水を流さずに清掃をする方法)が多く、床の尿汚れを完全に清掃できていないことも

原因になっています。また、便器内に物が詰まった場合、洋式の方が取り出しやすい構造になっています。和式は最悪の場合、便器を割って物を取り出し、新しい便器を設置しなければならないことも。

しかし、清掃のしやすさという点では、凹凸の多い洋式トイレは、和式トイレよりも手間がかかるというデメリットがあります。温水洗浄便座の普及でさらに清掃が複雑になったとも言えますね。

全体的には洋式が好まれる傾向はあるけれども、和式がな

くなってしまふのは日本の文化が一つ消えてしまうようで寂しいところ。和式での用足しスタイルをしなくなったことで、若者の体力低下を憂う声も聞こえてくるようです。「垂れこぼしがなく、においの出にくい和式トイレ」の開発を本気で考えようかしら…。

「セルベッチオ・ナカジマの Welcome to Toilet」は、本人の韓国留学のため今回で最終回となります。次回からは韓国からのトイレレポートを掲載する予定です。お楽しみに!

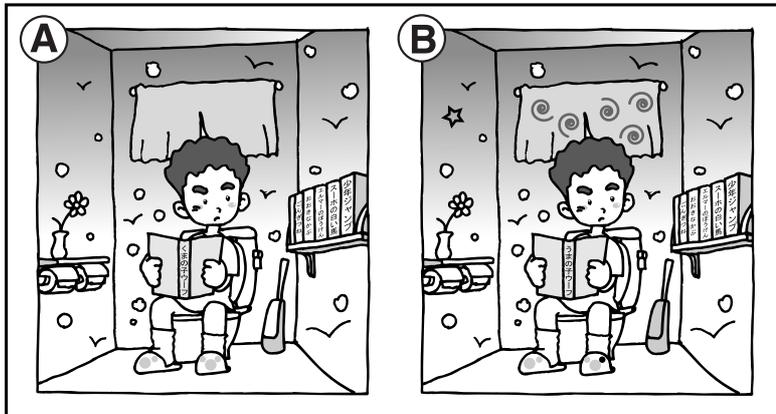
ハネオくん

間違い探しクイズ!

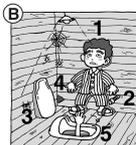
間違いも見つけて、プレゼントをゲットしよう!

いよいよ読書の秋。宿題で読書感想文を書くことになったハネオ君。さあ、トイレでゆっくり本を読むぞー!と手に取ったのはいいけれど、本棚の漫画が気になって…。

ハネオ君のAとBのイラストに違うところが5箇所あります。



5箇所すべて見つけてかわや版編集室までご応募ください。正解者の中から抽選でプレゼントを差し上げます。(巻末の応募方法をご覧ください)



- 〈前号の正解〉
 1. ハネオ君の汗
 2. 懐中電灯の模様
 3. 便器のフタ
 4. 壁の穴
 5. 便器から出た謎の手

アメニティ商品・サービス紹介します

様々なタイプのシンクに取り付けが可能 自動水栓「さざなみオート」

「さざなみオート」は、シンクタイプの水栓に最適な自動水栓です。フルオートモードでは、手をかざしている間だけ吐水。万が一イタズラや誤反応によって水が出っぱなしになっても、30秒または60秒で自動的に止水します。



自動水栓「さざなみオート」
 (仕様:DC6V乾電池駆動
 (リチウム電池)
 /グリーン購入法適合商品)

また、手動モードではスイッチひとつで吐水・止水が可能。初期設定により、3分または10分で自動止水することもできます。取り付けは、既設の単水栓の首振り部分を取り外して付け替えるだけ。電池式なので大掛かりな電気工事も必要なし。飲食店の厨房や、病院・福祉施設の洗浄用シンクなど、特に衛生に気をつけたい場所に是非おすすめの自動水栓です。
 (詳しくは担当のサービスマンまで)

BOOK De Toilet

トイレにちなんだ本を紹介します。



TITLE	やんごとなき姫君たちのトイレ
著 者:	桐生操
出版元:	角川文庫
発 行:	1995年11月25日
定 価:	504円

「やんごとなき」とは「高貴な」という意味。かのヴェルサイユ宮殿にはトイレがなかったというのは有名な話だが、厳密に言うところ城主である王は専用の便器を持っていた。とはいえその他の貴族たちは、宮殿内にある274個の穴あき椅子や、はたまた通路の壁、大広間の鉢植えの中など、そこら中に用を足していたという。外見を華やかに着飾り香水をふりかけたのは、そういったおいをごまかすためだったのだろう。「やんごとなき」は「よんどころない」という意味にも使われるというから、まさに中世のお姫様たちにとってトイレは「やんごとなき事柄」だったのだらうと思わせる1冊である。



@トイレに懸ける社長のブログ。

今回は、大人のマナーについてお話したいと思います。

我々はトイレで作業する時、「ただ今、作業中です。しばらくの間お待ちください。」という看板を、誰が見てもわかる場所に掲げています。

先日、あるゴルフ練習場でいつものように作業中の看板を掲げて作業していたときのこと。60歳位のそこそこ収入のありそうな男性が無理矢理入ってきたので、「薬品を使って作業をしていますので、申し訳ないのですがIFのトイレを使ってください。」と丁寧に説明しました。ところが、「ワシは客や!そんな邪魔くさいことが出来るか!」と言って便器で用を足し、水も流さず、手も洗わずに出て行ってしまったのです。確かゴルフってマナーが問



トイレ社長の奮闘記!

瀬古 浩史(せこ・ひろし)

京都のアメニティネットワークショップ「アメニティコスモス」の若社長。1級トイレ診断士。「これからはトイレの時代だ!」と平成7年にアメニティネットワーク加盟を決定。トイレに並々ならぬ情熱を注ぎ、尿石除去からトイレ診断、リフォームまで何でもこなすマルチ社長。お客様からの信頼も厚い。

No.3 大人のマナー

われるスポーツですよ…?

また、公共施設のトイレで作業中のときのこと。やはり60歳位の営業マン風の男性が「ダメですか?」と言いながら無理矢理入ってきました。

ただ、こちらとしてもエラそうに入ってくるなど言っているわけではないのですが、「いい歳をした大人なんだから理解して欲しい!」って思います。

作業中の様子を見ていれば、どうすればよいかは分かるはず。トイレに限らず、年配者にこうしたマナー違反と思われるような行動を街中でもよく見かけます。この国は一体ドナイなっちゃったのかなと思います。最近の若い人はどうのこうのという前に、自分は大丈夫ですか?



思いやるやさしさを育てる

氷見ひかり第二保育園

●創業：昭和56年
●住所：富山県氷見市窪616-1

お客様訪問 No.14

お寺に隣接したのびのびとした環境の中、「こころの教育」を行っている「氷見ひかり第二保育園」。保育の現場のトイレについて、副園長の中西智鏡様にお話をお聞きしました。

■園の特徴を教えてください。

仏教精神を基本に保育を行っています。保護者のニーズに応え、早朝・延長保育、乳児保育、一時保育を行っています。また、近年は特別支援保育に力を入れています。今後はその仏教精神をもとに、さらに一人ひとりに目を配れる園を目指しています。

■お客様に対してどんな点に気を使っていますか？

言われてみると、園児や保護者、地域の皆さんも大切なお客様ですね。保育園も、そういったお客様をお迎えできる空間・環境として成り

立っているかという点に気をつけています。玄関は最初にお客様をお迎える場所ですので、特に気を配っています。



▲「担当の松本さんは高感度パッチリです」と穏やかな笑顔でお答えいただいた中西副園長。

■お客様用のトイレではどんな点に気をつけていますか？

保育現場では清掃チェックシートなどを活用し、常にトイレのにおいや汚れに気をつけています。

■アメニティを導入して良かったことは？

毎日気をつけているとはいえ、やはり定期的にプロの方に見ていただく必要性を感じています。アメニティさんには、以前使用していた薬剤に有害物質が含まれていることを教えていただきました。ピピダリアはそういった成分を使わない点が安全で、安心でした。この「かわや版」を持って来られるところもポイントでしたよ。会社としての想いが伝わってきましたし、なるほどと思える情報もあつたりして、会社の姿勢がわかりました。

■最後に、担当ショップに一言。

笑顔が印象的で、いつも一生懸命。我々にもきっちりした説明や提案をしていただけるので、頼もしいですよ。これかもよろしくお願いします。



▲楽しい動物のイラストの下には、園児用の小便器とピピダリアが。



☆ 私が担当しています! ☆

SHOP アメニティ北陸 富山県高岡市

トイレ診士ID：10-0206-0265

松本 稜治(まつもと りょうじ)さん

氷見ひかり第二保育園さんではいつもかわいい園児の笑顔に癒されています。でも何度教えてもいまだに「お兄さん」とは呼んでもらえません(涙)。これからも「トイレのことはアメニティさんに!」と思っただけのサービスを提供していきたいと思っています。



? WHAT IS AMENITY NETWORK ?

●トイレなビジネスネーム●

『消臭強力』、『鈴木雪隠』…。これはアメニティの多くのスタッフが持っている「ビジネスネーム」。入社する際にその人をイメージして命名され、名刺にもちゃんと印刷されたもう一つの名前です。共通しているのは「トイレ」に関する

言葉が入っている」ということ。私のビジネスネームは「水仙美樹」です。お客様から「なんて読むの?」「どういう意味?」と興味を持っていただいたり、親しいお客様には「水仙さん!」と呼んでいただいたり。(ちなみに「水洗トイレ」と花の名前をかけて、「水仙」です) 「於丸」や「粗相」なんていう、

スタッフ同士でも思わず「ぷっ」と噴き出してしまうビジネスネームも多々あります。そのかわりインパクトは大!お客様との会話も弾みます。

私たちのトイレサービスだけでなく、トイレのことに少しでも興味を持っていただければという願いが込められたトイレの名前。皆、

自分の名前が大好きです。もし皆さんのところへ変わったビジネスネームを持った営業マンが来たら、是非その名前の由来について聞いてみてくださいね。

アメニティネットワーク
オフィシャルホームページ
<http://amenity-network.net/>

編集後記

紙面をリニューアルして3号目になりました。中でも「ハネオ君!間違い探しクイズ」は、「仕事の合間の小休憩時に5箇所の間違いを見つけるのが気分転換になる」と大好評!今後もさらに多くの皆様からのご応募をお待ちしております。「かわや版」のご感想も是非! (水仙)

「ハネオ君間違い探しクイズ」応募方法

3面の「ハネオ君間違い探しクイズ」の解答と下記の事項を記入し、ハガキ・メール・FAXで下記の応募先までお送りください。正解者の中から抽選で20名様にノベルティをプレゼント致します。

- ①クイズの解答5箇所 ②かわや版入手方法(担当ショップ名) ③郵便番号・住所・電話番号 ④会社名
- ⑤氏名・年齢・性別 ⑥トイレに関する事で気になることは何ですか?

ハガキ 〒221-0863 神奈川県横浜市神奈川区羽沢町685 かわや版「ハネオ君間違い探しクイズ」係
e-mail kawaya@do-amenity.co.jp Fax 045-371-7717

■締切:2007年11月30日(金)消印有効 ■正解:次号(新年号)で発表
■当選者の発表は発送を持ってかえさせていただきます。

あなたの町のアメニティネットワーク

アメニティ本部フリーダイヤル 0120-57-1110